

STEČAJNI UPRAVITELJ

ALEIN KHAN, odvjetnik

HR Rijeka, Trg sv. Barbare 1, tel/fax +385(0)51-315-908 mob.091 545-1875

Posl.br. St-217/11

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Prilježeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
29.10.2011. god. u 1 primjeraka
4 priloga i rubrika
Pismo stiglo poslatom oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 28.10.
2011. god. TRGOVAČKOM SUDU
Plaćena pristojba U ZADRU
Nadostaje pristojba
Prilježene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)
Potpis djelatnika:

STEČAJNI DUŽNIK
NAUTA LAMJANA d.d. u stečaju
Kali, Vela Lamjana bb
OIB 87200166350

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj
Alein Khan mag iur.

ODVJETNIK
ALEIN KHAN
RIJEKA, Trg Svete Barbare 1
Tel./fax: (051) 315-908

Listopad 2015

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 09.07.2015

Od posljednjeg izvještavanja koje je koincidiralo sa Skupštinom vjerovnika održanom 09.07.2015. godine nastavljeno je sa radom brodogradilišta doduše u smanjenom opsegu što se osnovnog remonta brodova tiče ali još uvijek sa dostatnim prinosom koji zajedno sa vezom broda Atlantic Navigator omogućava pokrivanje troškova poslovanja, režijskih troškova, plaća zaposlenih i tekućih investicija u nužno održavanje osnovnih sredstava i infrastrukture škvera.

Nova remontna sezona je pokazala povratak povjerenja brodaru u Nautu Lamjanu, radi se o dobro uređenoj tvrtki u kojoj su ispunjeni uglavnom svi ekološki standardi po pitanu zbrinjavanja otpada i zaštite okoliša što je godinama bilo zanemarivano, pa tako je u tijeku i postupak izdavanja vodopravne dozvole zbog koje je trebalo zadovoljiti niz uvjeta u vidu sanacije odlagališta otpadnih ulja i zauljenih voda što je učinjeno po ovlaštenoj tvrtki CIAN d.o.o. Split

Nakon uspješno odrađene protekle remontne sezone već sad postoje upiti i rezervacije za zimske termine remonta tako da je ožujak 2016 kao udarni remontni mjesec gotovo popunjen Potpisani su ugovori o izvršenju remontnih usluga sa ribarskim zadrugama s ovog područja i to RIBARSKA SLOGA, PLIVARICA, ZADAR i OMEGA. Zadrugari s ovog područja imaju ugovoreni popust od 15 % na redovne komercijalne cijene Brodogradilišta a njima je pod istim uvjetima pridodana još jedna ribarska zadruga s opatijskog područja LIBURNIJA.

Dosta brodara već je zatražilo rezervacije za remont iz matične luke Krila Jesenice Također rejtingu brodogradilišta pogoduje povećanje sigurnosti, dobra usluga, primanje brodova i vikendom, za što je formirana ekipa u pripravnosti, sve kako bi se brodarima izišlo u susret te je u tijeku velika obnova Naute Lamjane njezinih strojeva, dizalica i opreme radi certificiranja a sve kako bi se ispunili najviši standardi zaštite na radu i sigurnosti brodogradilišta.

U tijeku je izrada Pravilnika o sigurnosti luke posebne namjene u suradnji sa nadležnim ministarstvom

Nastavno od svih kooperanata škvera zatraženo je da udovolje zakonskim uvjetima poslovanja na način da dostave dokaze o poštivanju zaštite na radu za svoje radnike, te da dostave certifikate o ispravnosti strojeva i opreme kojima rade., dakle standardi zaštite na radu traženi su za sve komercijalne djelatnike u brodogradilištu kao i za naše radnike. Obnovljena je BRODO FE hala na način da je za obnovu krova korištena vanjska usluga obrtnika temeljem oglasa za prikupljanjem ponuda a unutrašnji dio su uredili sami radnici. Krovni pokrivač je sačinjen od troslojnog čeličnog lima koji ima visoku kvalitetu i podoban je za sve vrste građevina i atmosferskih prilika, radi se zapečenoj boji koja je imuna na utjecaj soli u blizini mora pa sprječava korozivne procese. Za ovu uslugu je korišten vanjski izvođač temeljem javnog poziva budući naši radnici nisu obučeni za rad na visini i ne posjeduju zaštitnu opremu U tijeku je investicija u hidrantsku mrežu i vatrogasnu opremu.

II BRODOVI ODRAĐENI U 2015

Do dana sastavljanja ovog izvješća a stanje imamo sa rujnom 2015 godini odrađeno je ukupno 118 brodova od toga je fakturirano 7.811.970,44 kn, (uvećano za pdv) a naplaćen posao je u cjelosti .

Od srpnja do rujna zabilježena je obrada 11 brodova , nešto manje nego lani u u istom razdoblju no tome je uzrok produežna turistička sezona pa su mnogi turistički brodovi odgodili svoj dolazak na zimovanje i remnt tek za studeni, a što je uzrok topla jesen . No unatoč tome prema evidenciji prihoda od servisa malih brodova (bez platforme) koju je vodila bivša uprava razvidno je da ova nepuna poslovna godina je premašila statistički najbolju remontnu godinu 2008.i to sa svega dvadesetak proizvodnih radnika angažiranih na tim poslovima naspram 75 koliko ih je bilo 2008.

III.RAČUN PRIHODA I RASHODA STEČAJNE MASE

Iz proknjiženih podataka o prihodima i rashodima stečajne mase proizlazi da je do 30.09.2015. prihodi iznosili 7.944.962,90 kn a rashodi 5.979.265,58 kn iz čega bi proizlazilo da dobit do rujna 2015. godine iznosi 1.965.423,32 kn što je prisutan pad dobiti u odnosu na posljednje izvješće iz lipnja a što je uobičajeni trend zbog ulaska u poslovno pasivniji dio godine a djelom je uzrok i pojačana investivijska aktivnost.

U odnosu na isto razdoblje prošle godine zabilježen je porast prihoda i rashoda za oko 2.000.000,00 kn što upućuje na veću poslovnu aktivnost u ovoj godini a smanjenu bruto dobit no iz tablice prihoda i rashoda vidljivo je da se povećani rashodi nalaze na pozicijama tekućeg održavanja-povećanje za 3 puta, za nabavku osnovnih sredstava a što je bila nužnost obzirom na dotrajalost postojeće opreme i osnovnih sredstava radi se kako je ranije izvješteno o ulaganjim u travel lift, portalnu dizalicu ,mostnu dizalicu i nabavku kombija za prijevoz radnika.

IV SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

U odnosu na prethodna izvještavanja povučena je sukladno izvansudskoj nagodbi žalba stečajnog dužnika u odnosu na MARINU PREKO D.O.O., odnosno žalba VRTOVA SUNCA ORAŠAC d.o.o.uu odnosu na stečajnog dužnika u parnici koja se vodi pred ovim sudom pod posl. br. P-18/2013 a sad je u tijeku žalbeni postupak. U dio presude protiv Erste & S. Bank d..d u kojem je dužnik bio uspješan ne dira se predmetnom nagodbom i žalbeni postupak se nastavlja Istodobno je povučen i prijedlog za ovrhu MARINE PREKO d.o.o. protiv stečajnog dužnika na nekretninama koji se vodio pod poslbr. Ovr-751/12 Općinskog suda u Benkovcu.

U predmetu sa Republikom Hrvatskom koji se pred ovim sudom vodi pod posl. br. P-36/15 radi naknade za izvlašteno pomorsko dobro održano je pripremno ročište, a radi dopune dokaznog postupka odgođeno je za 01.12.2015.

A.Izvještaj o aktivnim predmetima o imovini za 2015. godinu:

POPIS AKTIVNIH SUDSKIH SPOROVA				VPS	
RADNI SPOR-Mađerić Boris i Mađerić Zvonimir	P-1789/14	Isplate naknade za neiskorišteni godišnji odmor	12.945,53		Prvostupanjska presuda donesena dana 14.11.2014. kojom je usvojen tužbeni zahtjev tužitelja, spis po žalbi Naute Lamjane d.d. u stečaju na Županijskom sudu Zadar
A.B.E. Inženjering	P-154/07	isplata (Nauta tuženik)	57.080,44 kn		presuđeno, dijelom usvojeno (38.663,44 kn), a dijelom odbijeno (18.417,00 kn), žalba izjavljena 06.12.2010., čeka se odluka VTS, nakon toga postupak prekinut radi stečaja tuženika, te rješenjem Trgovačkog suda Zadar od 11.12.2012. nastavljen
Arching d.o.o.	P-364/09	isplata (Nauta tuženik)	2.913.226,50 kn		Trgovački sud Zadar, donesena presuda u korist Archinga, izjavili smo žalbu
RIG tehnički servisi d.o.o. u stečaju	P-2/12	utvrđenje osporene tražbine (Nauta tuženik)	2.234.804,85 kn		Dana 06. 10.2014. godine donesena presuda kojom se odbija tužbeni zahtjev RIG d.o.o. u stečaju, te mu se nalaže platiti Nauti Lamjani d.d. u stečaju parnični trošak u iznosu od 335.220,00 kn, žalba je izjavljena
ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. i dr.	P-18/13	pobijanje ugovora (Nauta tužitelj)	57.000.000,00 kn		Dana 05.12.2014. donesena prvostupanjska presuda kojom je u toč. I i II. usvojen tužbeni zahtjev i Erste banci naloženo plaćanje sudskih troškova, toč. III. je odbijen dio tužbenog zahtjeva, te naloženo Nauti da Vrtovima sunca i Marini Preko naknaditi parnični trošak, u odnosu na trošak i odbijajući dio presude, žalba je izjavljena dan 09.12.2014. i povučena 16.10.2015.
MARINA PREKO d.o.o.	Ovr-751/12	prigovor protiv rješenja o ovrsi i prijedlog za odgodu ovrhe ()	7.500.00,00 EUR-a		Općinski sud u Benkovcu ovrha radi naplate, povučen prijedlog
REPUBLIKA HRVATSKA /NAUTA	P-62/15	utvrđenje osporene tražbine			Trgovački sud u Zadru, tužba RH odbačena
NAUTA LAMJANA / RH	P-36/15	naplata-pomorsko dobro			Trgovački sud Zadar, pripremno ročište za 01.12.2015.

u240

Red br	NAZIV PROTUSTRANKE	POSL BR	VRSTA SPORA	VPS kn	STATUS
1	Jadranska plovidba d.o.o.	Ovrv2182/14	Isplata računa	16.573,50 spp	pravomoćan-naplaćen FINA
2	Stipe Igljić obrt CIMA	Ovrv-	Isplata računa	31830,21	Pravomoćan predan FINA
3	Sandra Piljan Lorencin obrt JASTOG	Ovrv-2628/14	Isplata računa	11748,18	Plaćeno po primitku rješenja ovrši
4	MIA TRADE d.o.o.	Ovrv-2214/14	Isplata računa	7735,07	Plaćeno po primitku rješenja ovrši
5	Boris Lukin ,obrt POMORSKI PRIJEVOZ	Ovrv 1853/14	Isplata račun	3059,76	Pravomoćan Predano FINA
6	Davor Ravkin,obrt	Ovrv1852/14	Isplata računa	14258,14	Pravomoćno, predano FINA
7	RIBA MLJET d.o.o.	Povr 943/15	Isplata računa	86544,65	Osporeno-prigovor Trg sud Split
8	Barba Ive d.o.o.	Ovrv-1854/14	Isplata računa	18356,91	Pravomoćno-predano FINA
9	Tomaš & Tomaš jtd	Ovrv 282/15	Isplata računa	29289,94	Plaćeno po primitku rješenja ovrši
10	DINO ČIKARELA obrt DINO	Ovrv-11528,25	Isplata računa	11528,25	Pravomoćno-predano FINA
11..	MEDITERAN 2000. d.o.o.	Povrv-535/2014	Isplata računa	234371,57	Plaćeno dragovoljno tužba povučena

12	MEDITERAN 2000		Isplata računa	62868,75	Podnijet ovršni prijedlog
13	METAL KOLOR d.o.o. (tužitelj)	P-173/14 Trg sud Zadar)	reivindikacij ski-izlučni	5.000.000,0	Dokazni postupak roč 16.02.2015
14	MAKAUS d.o.o.	Povrv-343, /15	Isplata računa	32304,5	Osporeno,-ustup Trgovačkom sudu u Splitu

NAUTA LAMJANA d.d.
 "u stečaju"
 OIB: 87200166350

Stečajni dužnik ukupno vodi 22 sudska parnična predmeta od čega 8 u vezi statusa potraživanja i imovine dužnika, a 14 iz djelatnosti brodogradilišta. Dva predmeta se odnose na utvrđenje tražbina u stečajnom postupku – u jednom je tužba RH odbačena a kao nedopuštena a u drugom je donijeta nepravomoćna presuda u korist tužitelja ARHING d.o.o. i ABE INŽINJERING d.o.o. Dok su RIG TEHNIČKI SERVISI d.o.o. izgubili parnicu

Ukoliko se usvoji i postane pravomoćan stečajni plan prije ovih presuda njime će biti moguće predvidjeti da se bez obzira na uspjeh u sporu izuzmu ovi vjerovnici, već će im se morati samo nadoknaditi parnični troškovi tako da je zajednički interes vjerovnika jedinstvena podrška stečajnom planu i njegova što skorija pravomoćnost. Preostali predmeti proizlaze iz djelatnosti stečajnog dužnika radi neplaćenih računa. U kojih se 13 javlja stečajni dužnik kao tužitelj osim u jednom gdje je izlučni vjerovnik podnio izlučnu tužbu radi povrata stvari u posjed.

Za sve predmete u vezi imovine postoji odluka skupštine vjerovnika, a za pobijanje je dato odobrenje stečajnog suca. Sporovi iz djelatnosti koje je pokrenuo stečajni dužnik nisu znatne vrijednosti, ne odnose se na sporove o imovini, pa za to nije niti potrebna odluka Skupštine vjerovnika, dok je u izlučnom predmetu stečajni dužnik u statusu tuženika

V STANJE IMOVINE I RAČUNA DUŽNIKA

Stanje dugotrajne imovine u posljednje vrijeme se mijenjalo na način da je nabavljen viljuškar STILL R70-70 u vrijednosti od 197.871,60 kn, visokotlačni perlač brodova FALCH vrijednosti 145.773,21 kn i gume Michelin za travel lift 2 komada 221.308,08 kn, ukupno 564.952,89, te kobbi za prijevoz radnika 85.000,00 kn sve zavedeno u poslovnim knjigama pod kontom 03207, red br 114,115, i 116.

Stanje pokretnina i nekretnina ostalo je nepromijenjeno.

Stanje računa (oko 45.000 USD je na depozitu kod Jadranske banke d.d.) na dan 23.10.2015. iznosi prema potvrdi u privitku sveukupno u kunama 3.290.323 kn sa doadatom epozita od 45.000 usd(307.800,00 kn) ukupna novčana sredstva iznose 3.604.123,00 kn

VI PODNOŠENJE STEČAJNOG PLANA

Kako je uvodno navedeno 09.srpnja 2015. godine održana je Skupština vjerovnika na kojoj je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja, odobreno zaključenje izvansudske nagodbe sa MARINOM PREKO d.o.o. I VRTOVIMA SUNCA ORAŠAC d.o.o. te je naloženo stečajnom upravitelju podnošenje stečajnog plana u roku od 60 dana.

Protiv odluka Skupštine vjerovnika podnijeli su prigovor stečajni vjerovnici Marijo Košta i Dušan Polovina osporavajući zakonitost održavanja i odlučivanja na predmetnoj skupštini koji je odbijen rješenjem stečajnog suca St 217/11 od 14.07.2015.

4242

Protiv ovog rješenja je uložena žalba pa je predmet proslijeđen na Visoki trgovački sud RH na rješavanje. Drugostupanjsko rješenje o odbijanju žalbe ovih dvaju vjerovnika zaprimljeno je 16. rujna 2015. pa su se tek tada stekli uvjeti za postupanje po odlukama skupštine, odnosno od tada počinje teći instrukcioni rok od 60 dana.

No, bez obzira na to prije podnošenja stečajnog plana potrebno pravomoćno okončati parnični postupak pred ovim sudom protiv MARINE PREKO d.o.o. koja će prema ideji plana svoju tražbinu pretvoriti u dionički kapital. Također ovaj vjerovnik mora dati izjavu pred javnim bilježnikom da je suglasan na drugačiji način namirenja od ostalih vjerovnika dakle pretvaranjem tražbine u kapital.

Do sada je zaključena izvansudska nagodba sa MARINOM PREKO d.o.o i VRTOVIMA SUNCA ORAŠAC d.o.o. da bi tek 26. listopada 2015. godine ovaj tuženik izvršio povlačenje žalbe odnosno MARINA PREKO d.o.o. ovršnog prijedloga protiv stečajnog dužnika, tako da se tek po izvršenju gornjih pretpostavki može podnijeti službeni prijedlog stečajnog plana što bi se trebalo dogoditi do kraja godine.

Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana glavna skupština dioničkog društva donijeti će odluku o povećanju temeljnog kapitala novom emisijom dionica serije C a nastavno će se radi svođenja temeljnog kapitala na realnu vrijednost učiniti smanjenje temeljnog kapitala koje se može učiniti u redovnom postupku ili pak povlačenjem određenog broja dionica ukoliko je takva mogućnost Statutom dioničkog društva predviđena.

Nakon konsultacija sa većinskim vjerovnicima stečajnim planom neće biti predviđeno preoblikovanje dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

VII. ZAKLJUČAK

Ovaj period izvještavanja obuhvaća devet mjeseci poslovne godine 2015. te je razvidno već prema nepotpunim financijskim pokazateljima u 2015. godine da tvrtka ukoliko bi rješila se starih obveza uz reprogram ili dokapitalizaciju bi uz ovakav način poslovanja, ove troškove i ovaj broj zaposlenih mogla rentabilno poslovati na tržištu te što je isto tako važno ispunjavati predviđene obveze stečajnim planom što opravdava podnošenje stečajnog plana koji se stečajni upravitelj po zaduženju skupštine obvezuje podnijeti nakon što se odrade pretpostavke i uredi konačni status pojedinioh vjerovnika, a radi izlaska stečajnog dužnika iz stečajnog postupka očuvanja koncesije, proizvodnje i radnih mjesta posebice imajući u vidu značaj ove tvrtke na otoku Ugljanu i Pašmanu.

U Rijeci, 28. listopada 2015.

Stečajni upravitelj
Alein Khan odvjetnik

NAUTA LAMJANA d.d.
"u stečaju"
OIB: 87200166350